

Інформація про намір передачі в оренду нежитлових приміщень НАБУ корпусу № 5 та корпусу "Славутич" (м. Київ, вул. Сурикова, 3) загальною площею 126,5 кв. м з цільовим використанням: організація місця гарячого харчування працівників Національного антикорупційного бюро України.

Характеристика потенційного об'єкта оренди

1. Назва об'єкта	Нежитлові приміщення адмінбудівлі за адресою: м. Київ, вул. Василя Сурикова, 3
2. Місцезнаходження об'єкта (обов'язково містить назву населеного пункту)	м.Київ, вул. Василя Сурикова, 3
3. Тип об'єкта	Нерухоме майно
4. Код ЄДРПОУ балансоутримувача об'єкта	39751280
5. Найменування балансоутримувача об'єкта	Національне антикорупційне бюро України
6. Орган управління об'єкта	Нежитлові приміщення 1-го поверху адміністративної будівлі (корпус № 5) – Національне антикорупційне бюро України. Нежитлові приміщення 1-го поверху адміністративної будівлі (корпус "Славутич") – Фонд державного майна України.
7. Тип переліку	Першого типу
8. Залишкова балансова вартість, грн.	329 088,35
9. Первісна балансова вартість, грн.	354 797,26
10. Вартість згідно з довідкою про оціночну вартість	Не застосовується
11. Пропонований строк оренди	4 роки 11 місяців
12. Пункт Методики розрахунку орендної плати, яким встановлена орендна ставка для запропонованого цільового призначення, у випадках якщо об'єкт пропонується до включення до Переліку другого типу	Не застосовується
13. Наявність рішення щодо об'єкта про проведення інвестиційного конкурсу	Ні
14. Наявність рішення щодо об'єкта про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації	Ні
15. погодження органу управління	Наявне
16. Фото/відеоматеріали	Додаються окремим файлом
17. Загальна площа об'єкта, кв. м	126,5
17.1. Корисна площа об'єкта, кв. м	126,5
17.2. Характеристика об'єкта оренди (будівля в цілому або частина будівлі, із зазначенням місця розташування об'єкта в будівлі (підвал, напівпідвал, номер поверху або поверхів).	Частина 1-го поверху Адміністративної будівлі (корпус № 5) – 23,4 кв.м та частина 1-го поверху Адміністративної будівлі (корпус "Славутич") – 103,1 кв.м.

17.3. Технічний стан об'єкта	Об'єкт повністю придатний для використання. Технічний стан задовільний. Ремонту не потребує.
17.4. Потужність електромережі, кВт	15
17.5. Забезпеченість комунікаціями	Забезпечено водопостачання, електропостачання, каналізація, система опалення, система протипожежної безпеки
17.6. Поверховий план	Додається
17.7. Наявність об'єкта у Державному реєстрі пам'яток України	Ні
17.8. Наявність погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду	Не потребує
17.9. Стан реєстрації права власності держави на об'єкт у державному реєстрі прав власності на нерухоме майно (якщо строк оренди > 5 років)	Зареєстровано
17.10. Цільове використання (у разі неможливості використання за будь-яким цільовим призначенням або для Переліку другого типу)	9-та категорія за цільовим призначенням (Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи)
17.11. Комунальні послуги (окремі особові рахунки на об'єкт, відкриті постачальниками комунальних послуг (перелік рахунків)	окремі особові рахунки для оплати комунальних послуг відсутні
17.12. Інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг (порядок)	орендар бере участь у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг, про що укладається договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю.
17.13. Наявність рішення про передачу пам'ятки культурної спадщини в довгострокову пільгову оренду	Ні